

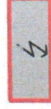



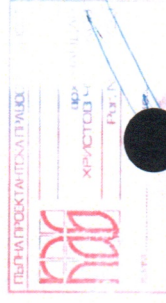




37

ЛЕГЕНДА:

-  ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
-  ЗОНА С УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ, ЖИВОТНОВЪДНИ ФЕРМИ (ЖФ)
-  ПОДСЕТЕЛНИ ТРАКОВЕ
-  УЛИЦИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕНАТА УЛИЧНА МРЕЖА
-  ОБСЛУЖВАЩИ УЛИЦИ
-  СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ



ПУП-ПЗ
за ПИ-144.10, ПИ-144.13,
ПИ-144.15 и ПИ-144.17, м-т
ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ, с. ПОЛСКО
КОСОВО, общ. БЯЛА

ВЪЗПОЖИТЕЛ: "СЪНИ ЛЕНД 003" ЕООД, гр. ВАРНА
 ОБЕКТ: ПУП-ПЗ
 ПИ-144.15 и ПИ-144.17, м-т ЕЛЕДЖИ ТЕПЕ, с. ПОЛСКО КОСОВО, общ. БЯЛА

ПУП-ПЗ	арх. Ч. Черников	ЧАСТ	ГРАДОВИТЕ
ПРОЕКТАНТИ:	инж. Н. Лазаров	МАЩАБ	1:1000
ЕЛЕКТРО	инж. А. Николова	ДАТА	07.2022
ВИК	инж. Д. Димитров		
ГЕОД.			
С.П.			
ГЕО. ЧОКОВ ООД, гр. РУСЕ			
УПРАВИТЕЛ	инж. Г. Чоков		
ПУП			

НОРМАТИВНИ ПОКАЗАТЕЛИ СЪГЛАСНО НАРЕДБА 7 КЪМ ЗУТ, ГЛАВА ПЕТА, УСТРОЙСТВО НА ПРОИЗВОДСТВЕНИ ТЕРИТОРИИ, ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА (Пз), и СЪГЛАСНО ОУП-ОБЩИНА БЯЛА

НОМЕР НА КВАРТАЛ	НОМЕР НА ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ С ПОДЪЗНАЧЕНИЕ	ПРЕДНА ЗНАЧЕНИЕ	ЗАДЪЛЖИТЕЛНА	МАКСИМАЛНА ПЛОЩ	ВЪЗМОЖНА ПЛОЩ	НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.
●	ПИ-144.253	ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ УРЕД. ТИПАН	ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ С ПОДЪЗНАЧЕНИЕ	ЗАДЪЛЖИТЕЛНА	МАКСИМАЛНА ПЛОЩ	ВЪЗМОЖНА ПЛОЩ	НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ	ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ	ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ	ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ	ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ	ПОЗЕМ. ТЕН ИМОТ
			ЗА ФЕЦ	ЗА ФЕЦ	●	20%	<2.5	да					

ПЛОЩ НА ПИ- 144.253 -20 774 М²