

ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ РУСЕ

7100 Бяла, обл.Русе, пл."Екзарх Йосиф I" № 1, тел. 0817/ 720-20, факс 0817/746-34,
E-mail: byala.rs@byala.bg

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 08-00-112
гр. Бяла, ... 11.08 2020 г.

Община Бяла, област Русе на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ обявява на заинтересованите страни, че е изработен проект за **Подробен устройствен план - изменение на плана за улична регулация (ПУП-ИПУР) и изменение на плана за регулация (ИПР) в следния териториален обхват: УПИ III-341 кв. 68, УПИ I-333 и УПИ II-328 в кв. 73, УПИ I-335, УПИ II-334, УПИ III-332 и УПИ IV-336 в кв. 72 и Изменение на план за застрояване (ИПЗ) на новообразуван обединен УПИ, кв.74 с. БИСТРЕНЦИ, Община Бяла, Област Русе.**

Мотиви: Исканото изменение на действащия регулационен план е с цел обединяване на горепосочените урегулирани поземлени имоти в един нов УПИ и свързаното с това Изменение на план за застрояване на новообразуван обединен УПИ, кв.74 с. Бистренци. Идентификаторът на новообразувания имот е: **УПИ I-347 в нов кв.74** по плана на с.Бистренци.

Изменението засяга освен посочените имоти, също и поземлен имот № 339, който представлява обслужваща улица - публична общинска собственост. Част от нея от ОК 179, ОК 180, до ОК 181 и от ОК 182 до ОК 181 обслужва само урегулираните поземлени имоти, подлежащи на обединяване. Тази част от улицата остава с отпаднала необходимост и площта ще бъде включена в новообразувания УПИ.

С Решение № 73 по Протокол № 8/28.04.2020 г. на Общинския съвет Бяла

1. Дава съгласие за изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за улична регулация (ИПУР) от ОК 179, ОК 180, до ОК 181 и от ОК 182 до ОК 181

2. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността на имот – публична общинска собственост, представляващ част от поземлен имот № 339, от **публична в частна общинска собственост.**

3. Дава **предварително съгласие** за ликвидиране на съсобственост чрез продажба дела на Общината, възникнала вследствие на Изменението на плана за регулация на УПИ III-341, кв. 68, УПИ I-333 и УПИ II-328, кв. 73, УПИ I-335, УПИ II-334, УПИ III-332 и УПИ IV-336, кв. 72, с. БИСТРЕНЦИ и Изменение на план за улична регулация (ИПУР) от ОК 179, ОК 180, до ОК 181 и от ОК 182 до ОК 181 с. БИСТРЕНЦИ, Община Бяла, Област Русе.

Съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок от обявлението заинтересованите страни могат да направят писмени възражение, предложения и искания по проекта за ПУП до общинска администрация.

ЕВГЕНИ ДИМОВ

Заместник-кмет

За Кмет на Община Бяла

област Русе

(Заповед № РД11-531/20.11.2019 г.)